

2. Obergeschoss W5
Penthouse-Wohnung West
mit Dachterrasse



EXPOSÉ

- 3,5 Zi. Penthouse-Wohnung - 107,52 m²
- HWR, Gäste-WC und eigener Kellerraum
- 27 m² Dachterrasse
- Fahrstuhl
- Stellplatz

Vorhelmer Weg 34
59227 Ahlen

Moderne Komfortwohnungen
kfw 55 - barrierefrei
Nord-Südausrichtung
6-Familienhaus
vorhandene Infrastruktur
Nähe Langst

Planung und Bauleitung:
Studio Schürmann
Dipl.-Ing. Architektin Stefanie Schürmann
Parkstr. 1 - 59227 Ahlen

2. Obergeschoss W5
Penthouse-Wohnung West
mit Dachterrasse



Hochwertige Materialien Naturnahe Farbgestaltung

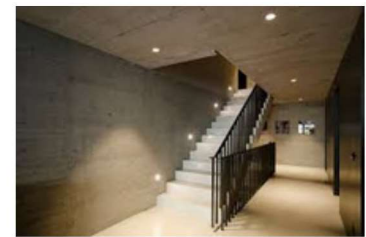
Die Fassade des massiv erstellten Gebäudes wird mit Verblendern und Holzleisten bekleidet. Sichtbeton, Betonwerkstein, graue Fenster mit Screens und Stahl-Geländer geben dem Gebäude eine architektonisch ansprechende und pflegeleichte Gestaltung. Alle Türen und Böden sind in Dekor Eiche gestaltet.



Fassade Kombination
Verblender und Holz



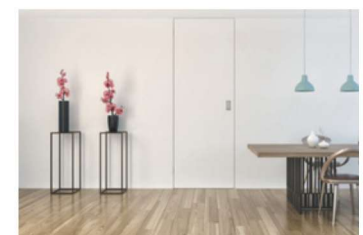
Farbige Fenster mit
Textil-Screens



Treppenhaus in
Sichtbetonoptik



Türen und Böden Eiche Dekor



Raumhohe Türen
lichte Raumhöhe 2,60 m

Wohnung 5



Dachbegrünung und Photovoltaik



e-Mobilität

Technische Ausstattung



Luftwärmepumpe

Kaufpreis
auf Anfrage
exkl. Notarkosten und Steuern



Ihre Projektentwickler

**Stefanie Schürmann
und Claus Bunne**
Parkstr. 1
59227 Ahlen

www.studio-schuermann.de.de
schuermann@studio-schuermann.de
Tel.: 02382-805161

**Ansprechpartnerin:
Stefanie Schürmann**